



Исполнитель: ООО "УК Любимый город", г. Новокузнецк ул.Грдины 27. тел. 73-60-90

Заказчик: Собственники жилого дома по адресу: пр-кт Дружбы, дом 20

АКТ № Д00020-02/23 по текущему содержанию домовладений

г. Новокузнецк

28.02.2023г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новокузнецк, пр-кт Дружбы, дом 20, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице [Имя], являющейся собственником квартиры № [Номер], находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения собственников МКД №1 от 26.03.2015г., с одной стороны, и ООО "УК Любимый город", именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице в лице Генерального директора Генералова Павла Ильича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

- Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № Д/20 от 01.04.2015г. (далее - «Договор») услуги и (или) выполненные работы:

1. Содержание общего имущества МКД

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Содержание санитарное, в том числе:	ежемесячно						14 611,76
Влажная протирка дверей		м2	48,00	4,54	217,92	1	217,92
Влажная протирка отопительных приборов		м2	2,97	5,66	16,81	1	16,81
Влажная протирка перил		м2	11,20	3,60	40,32	4	161,28
Влажная протирка подоконников		м2	2,37	4,50	10,67	4	42,66
Влажная протирка почтовых ящиков		м2	3,23	2,10	6,78	4	27,13
Влажная уборка стен		м2	152,00	3,01	457,52	1	457,52
Влажное подметание лестничных площадок и маршей		м2	291,10	1,48	430,83	7	3 015,80
Мытье лестничных площадок и маршей		м2	291,10	3,60	1 047,96	1	1 047,96
Очистка доски объявлений		шт	4,00	24,31	97,24	18	1 750,32
Очистка территории от наледи с усовершенствованным покрытием (тротуар, площадка) (крыльцо)		м2	20,00	10,46	209,20	2	418,40
Очистка территории от наледи с усовершенствованным покрытием (тротуар, площадка)		м2	130,00	10,46	1 359,80	1	1 359,80
Очистка урн от мусора		шт	1,00	7,74	7,74	18	139,32
Пескопосыпка территории с усовершенствованным покрытием (дорога, парковка)(20%)		м2	410,00	0,49	200,90	6	241,08
Пескопосыпка территории с усовершенствованным покрытием (тротуар, площадка)		м2	130,00	0,49	63,70	6	382,20

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием (дорога, парковка)		м2	410,00	0,52	213,20	9	1 918,80
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием (отмостка)		м2	140,00	0,37	51,80	11	569,80
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием (тротуар, площадка)		м2	130,00	0,47	61,10	18	1 099,80
Посыпка противогололедным материалом (соль) (крыльцо)		м2	20,00	1,59	31,80	2	63,60
Уборка газонов в зимний период		м2	1 387,00	0,27	374,49	4	1 497,96
Уборка площадки перед входом в подъезд (зима)		м2	20,00	0,51	10,20	18	183,60

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Стоимость материалов	ИТОГО, руб
Содержание инженерного оборудования, в том числе:	ежемесячно					668,58
Замена лампы ДРЛ (2 под.)		шт	1,00	167,93	500,65	668,58
Содержание конструктивных элементов, в том числе:	ежемесячно					14 780,00
Очистка козырьков от снега и наледи		руб.	7,00	500,00	0,00	3 500,00
Очистка крыш от снега со сбрасыванием сосулек		м2	262,00	40,00	0,00	10 480,00
Услуги АГП (замена лампы ДРЛ 2 под.)		час	0,50	1 600,00	0,00	800,00

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	ИТОГО, руб
Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	м2	3 573,700	3,44	12 293,53
Аренда контейнеров	ежемесячно	м2	3 573,700	0,28	1 000,64
Горячее водоснабжение ОДН	ежемесячно	м3	7,831	138,89	1 087,59
Электроэнергия ОДН	ежемесячно	кВт	191,000	3,02	576,82
Услуги РКЦ	ежемесячно	руб.	1,000	651,25	651,25
Услуги управления	ежемесячно	м2	3 573,700	2,01	7 183,14

ИТОГО ПО СОДЕРЖАНИЮ

52 853,31

- Всего за период с **01.02.2023г.** по **28.02.2023г.** выполнено работ на общую сумму **52 853,31** (Пятьдесят две тысячи восемьсот пятьдесят три рубля 31 коп) рублей.

- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

- Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель

ООО "УК Любимый город"

Генеральный директор

Генералов П.И.




Заказчик

Председатель совета МКД пр-кт Дружбы, дом 20

